

## 日常清掃・定期清掃業務委託入札のお知らせ

西淀川区社会福祉協議会において、日常清掃・定期清掃業務委託の入札をしますのでお知らせします。

### 記

1. 入札案件名 業務委託請負契約
2. 委託内容 別紙仕様書のとおり
3. 委託期間 別紙仕様書のとおり
4. 入札参加資格
  - (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の11第1項において準用する同令第167条の4の規定に該当しない者。
  - (2) 大阪市の入札参加資格者名簿に登録していること。また、登録している者でも入札日現在、指名停止措置の対象でない者。
  - (3) 大阪市暴力団等排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けていないこと。
  - (4) その他入札参加に不相当と認められる者でないこと。
5. 入札参加申請等の手続き
  - (1) 入札参加申込
    - ①期間 平成30年2月26日（月）～平成30年3月5日（月）  
午前9時～午後5時
    - ②申請書交付場所及び提出先 大阪市西淀川区社会福祉協議会  
大阪市西淀川区千舟2-7-7  
E-mail またはFAXにて申込みください。  
E-mail :ny-tikatsu@tenor.ocn.ne.jp  
FAX : 06-6478-2945
    - ③その他 平成30年3月9日（金）までに資格通知します。
  - (2) 入札日
    - ・日時 平成30年3月16日（金）午前10時00分
    - ・場所 大阪市西淀川区社会福祉協議会  
大阪市西淀川区千舟2-7-7
6. 問い合わせ先 大阪市西淀川区社会福祉協議会 地域支援担当 小原・早日  
TEL : 06-6478-2941  
FAX : 06-6478-2945
7. その他事項
  - (1) 公募型指名競争入札の申請書類の作成及び提出に掛かる費用は、申請者の負担とする。
  - (2) 開札後落札までに、参加者（参加者申請者が共同企業体の場合はその構成員を含む。）

が大阪市暴力団等排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けたときは、参加者を有しないものがした入札とみなし無効とする。

- (3) 落札後、契約締結までに、落札者が大阪市暴力団等排除要綱に基づく入札等除外措置を受けたときは、契約の締結を行わないものとする。
- (4) 契約締結後、当該契約の履行期間中に契約者が大阪市暴力団等排除要綱に基づく入札等除外措置を受けたときは、契約の解除を行うことがある。

8. 仕様書 [をダウンロード](#)

9. 入札参加申込書 [をダウンロード](#)

# 仕 様 書

平成30年2月22日  
社会福祉法人大阪市西淀川区社会福祉協議会

## 1. 仕様

- ① 日常清掃
- ② 定期清掃

## 2. 実施場所

〒555-0013 大阪市西淀川区姫里2丁目13番22号  
西淀川区子ども・子育てプラザ

## 3. 委託期間

2018年4月1日～2022年3月31日(4年間)

## 4. 条件

### (1) 作業時間

- ① 午前7時～午前9時(2時間)の開館日

開館日数	2018年度	309日
	2019年度	309日
	2021年度	307日
	2022年度	309日

- ② 年間4回閉館日(月曜日) 6月、9月、12月、3月

## 5. その他

- (1) 1年毎の金額内訳がわかるものを合わせてご提出ください
- (2) 館内の下見を希望される場合は、事前にご連絡をください

以上

# 入札参加申請書

平成 年 月 日

社会福祉法人  
大阪市西淀川区社会福祉協議会 様

住 所 又 は  
事 務 所 所 在 地  
商 号 又 は 名 称  
氏 名 又 は 代 表 者 氏 名

㊟

平成30年2月26日に掲示のありました次の日常清掃・定期清掃業務委託請負の入札に参加したいので申請します。

## 記

入札参加希望案件名称 日常清掃・定期清掃業務委託請負契約

## 提出書類に関する連絡先

所属名 社会福祉法人大阪市西淀川区社会福祉協議会 地域支援担当

氏 名 早日（ハヤヒ）

電 話 06-6478-2941

西淀川区子ども子育てプラザ(もと西淀川勤労者青少年ホーム)

②定期清掃作業一覧表

場 所	素 材	面積(m <sup>2</sup> )	作業方法	作業回数
軽運動室	フローリング	130	1. 床のふき掃除を行うこと。	3カ月に1回
階段(屋内)・廊下	硬質プラスチックタイル	103	2. 床の水拭きを行うこと。	
便所(便所用ホール含む)	磁器タイル	27	3. 汚染部分は石鹼等で洗浄を行うこと。	
階段踊り場	塩ビシート	24	4. 乾燥後、床材に適合した良質ワックスの塗布を行うこと。	
玄関	硬質プラスチックタイル	6	(但し、ワックスは効果が長期に接続するものを用いること。なお、床材により、良質水性	
更衣室	フローリング	5	ワックスを使用する場合は除塵後、モップで水拭き、汚染部分は洗剤塗布洗浄する。)	
	磁器タイル	5	5. 乾燥後、ポリシャーで磨きあげる	
給湯室(1・2)	硬質プラスチックタイル	6	6. ごみ箱の内容物の処理お曜日容器の洗浄	
			7. 出入口扉付近の金具・アラス部分の手あか拭き及び磨き上げ。	
ブラインド		5	1. 水拭き、乾拭き等で埃を除去すること。(取り外し不要)	3カ月に1回
窓ガラス(内面)		93	1. ガラス用石鹼や薬剤などを塗布し、ウィンドスクイージー又は乾布で汚れを拭き	
			取、磨き上げる。	
			2. 窓枠外の枯葉や鳥類の排泄物などを除去すること。	
			3. 窓の清掃は、基本的には内面から作業すること。	
			4. 作業にあたって、安全措置が必要な場合は措置を講ずること。	
照明器具		78台	1. 住居用洗剤にて洗浄後、乾布によりふき取ること。(脚立を使用する場合あり)。	3カ月に1回
			2. 作業にあたって、安全措置が必要な場合は措置を講ずること。	

②定期清掃仕様書

委託期間	4年(2018年4月1日～2022年3月31日)
実施月	4回/年(6月、9月、12月、3月の月曜日)
作業場所	別紙掃除一覧表どおり
実施場所	西淀川区子ども子育てプラザ(住所:大阪市西淀川区姫里2-13-22)

西淀川区子ども子育てプラザ(もと西淀川勤労者青少年ホーム)

①日常清掃場所別作業一覧表

場 所	素 材	面積(m <sup>2</sup> )	作業方法	作業回数
事務室	カーペット	26	1. 床をダストモップ又はほうきにより掃き掃除。	毎日
娯楽談話室	カーペット	35	2. 床の汚染部分の水拭き(ただしタイルカーペットは水拭き厳禁)。	毎日
図書室	カーペット	28	3. 床のタイルカーペットに汚れや目立つごみがある場合、電気集塵機を用いて掃除。	毎日
集会室	カーペット	23	4. 机などの備品、窓台等について、乾拭き等で埃を除去すること。	毎日
講習室	硬質プラスチックタイル	40	5. ごみ箱(資源ごみ専用箱含む)の内容物の処理及び容器の洗浄。	随時
音楽室	カーペット	19		
和室A	たたみ・床板	38		
和室B	たたみ・床板	14		
軽運動室	フローリング	130	1. 床をダストモップ又はほうきにより掃き掃除。	毎日
階段(屋内)・廊下	硬質プラスチックタイル	103	2. 床の汚染部分の水拭き(必要に応じて、モップ等で材質に適した方法でツヤ出し)。	毎日
更衣室	フローリング	5	3. 机などの備品、窓台等について、乾拭き等で埃を除去すること。	毎日
	磁器タイル	5	4. 各扉のとってや手すり等の住居用洗剤又は清水を用いて手あか拭き。	毎日
階段踊り場	塩ビシート	24	5. すべり止め等金具類の磨き及び蹴り上げ部分の水拭き。	毎日
		27	6. 泥落とし及び乾拭きは、泥を除去し洗浄すること。	毎日
			7. ごみ箱(資源ごみ専用箱含む)の内容物の処理及び容器の洗浄。	随時
便所(便所用ホール含む)	磁器タイル	27	1. 床のふき掃除及び水拭き(床の汚れに応じて洗剤などを使用)。	毎日
	便器及び洗面器20個		2. 鏡の磨き上げ。	毎日
	男性便器 4個		3. 便器、洗面器などの衛生陶器・手すりの洗浄及び汚染物・汚染箇所の除去。	毎日
	和式(男女)2個		4. 便所設置汚物入れの内容物の処理。	毎日
	様式(男女)6個		5. ペーパー・石鹼水・消臭剤等衛生消耗品の補給。	毎日
	洗面器8個		6. 茶殻入れの内容物の処理。	毎日
給湯室(1・2)	硬質プラスチックタイル	6	7. 流し台(機械類を含む)の汚染箇所を、磨砂または石鹼等により洗浄し除去する。	随時

①日常清掃仕様書

委託期間 4年(2018年4月1日～2022年3月31日)  
開所日数 2018年度/309日、2019年度/309日、2020年度/307日、2021年度/309日  
作業時間 午前7時～午前9時(2時間作業)  
作業場所 別紙掃除一覧表どおり  
実施場所 西淀川区子ども子育てプラザ(住所:大阪市西淀川区姫里2-13-22)

その他 清掃道具、洗剤、トイレトペーパー等をご準備してください。